



## TUTTE LE CONVENZIONI ATTIVE

### ISTITUTI DI CREDITO

**BANCA ETICA:** Banca Popolare Etica offre **Mutuo Casa Verde**, un prodotto bancario destinato all'acquisto della prima casa a condizioni agevolate qualora l'edificio sia realizzato nel rispetto di criteri ambientali e di sostenibilità. Il protocollo S.A.L.E. diventa anche in questo caso per il costruttore, strumento di accesso per poter proporre ai propri committenti il MUTUO CASA VERDE (il prodotto prevede inoltre un prefinanziamento dell'immobile sino al 50% - condizione molto nel caso vi sia una prefabbricazione delle strutture opache).

**GRUPPO BANCARIO BANCO BPM:** La Banca offre mutui destinati sia a privati che imprese per l'acquisto o la realizzazione di edifici residenziali e terziari. Offre la possibilità di richiedere l'erogazione a stato avanzamento lavori anche con scrittura privata e senza obbligo di perizia, accelerando così i tempi di risposta, in linea con la velocità costruttiva degli edifici in legno. Il Gruppo Banco BPM riconosce il Protocollo di certificazione S.A.L.E. quale requisito obbligatorio per il finanziamento degli immobili con struttura in legno e S.A.L.E. + per la finanziabilità di edifici complessi (sopra i tre piani fuori terra) sia residenziali che commerciali. Ulteriori informazioni in filiale, sul sito [www.bancobpm.com](http://www.bancobpm.com) oppure scrivendo a [mutuobioediliziacasa@bancobpm.it](mailto:mutuobioediliziacasa@bancobpm.it) oppure a [mutuobioediliziainpresa@bancobpm.it](mailto:mutuobioediliziainpresa@bancobpm.it)

**INTESA SAN PAOLO:** Intesa San Paolo riconosce S.A.L.E. quale certificazione di accesso per poter usufruire del finanziamento bancario (ad es. mutuo "Domus" e il mutuo "Giovani") a favore dei clienti dei costruttori certificati secondo il protocollo ideato da FederlegnoArredo. Intesa San Paolo, in aggiunta al S.A.L.E. richiede una resistenza al fuoco dei pacchetti opachi pari a R30. Informazioni in filiale.

**FEDERAZIONE MARCHIGIANA BCC:** Le BCC aderenti all'accordo (e riportate in **allegato 1\*\*** alla presente), si impegnano a riconoscere S.A.L.E. (per edilizia residenziale) e S.A.L.E.+ (per edilizia pubblica ed industriale) come elementi qualificanti per i soggetti che intendono finanziare l'acquisto di beni immobili mediante mutuo fondiario e/o ipotecario presente nell'offerta di ogni singola BCC, con una percentuale massima di finanziamento pari all'80% del prezzo di acquisto dell'immobile (70% costo acquisto area + immobile) e a condizioni economiche vantaggiose fino a quelle riservate ai soci BCC.

**UBI BANCA:** per i costruttori certificati S.A.L.E., FederlegnoArredo ha stipulato un accordo di filiera al fine di affiancare i committenti e le imprese per poter identificare il prodotto finanziario più vicino alle proprie esigenze. Naturalmente le singole erogazioni sono subordinate alla valutazione del merito creditizio da parte della banca e del Provider per la stima dell'immobile

**UNICREDIT LEASING:** UniCredit Leasing offre ai committenti dei costruttori certificati S.A.L.E. la possibilità di finanziare la prima casa attraverso il prodotto LeasingValoreCasa particolarmente vantaggioso soprattutto per i giovani con meno di 35 anni che vogliono acquistare la loro prima abitazione. Inoltre l'accordo per i costruttori certificati S.A.L.E. comprende la possibilità di finanziare anche immobili a carattere terziario attraverso lo strumento del Leasing Immobiliare.

## ASSICURAZIONI

**ALLIANZ:** a seguito di una intensa collaborazione con l'ufficio tecnico di Assolegno, ha definito uno specifico accordo con FederlegnoArredo al fine di offrire agli associati certificati S.A.L.E. condizioni di favore per la stipula delle polizze **CAR** e **Decennale Postuma Indennitaria**.

**AVIVA:** offre una polizza scoppio incendio con costi paragonabili al tradizionale. In alternativa alla certificazione SALE, l'assicurazione richiede una resistenza al fuoco REI 60 min.

**ASSICOOP IMOLA (GRUPPO UNIPOLSAI):** offre una polizza scoppio incendio che sottoscrive il primo anno il costruttore degli edifici a struttura di legno. Assicoop Imola per i costruttori certificati S.A.L.E. applica una particolare scontistica (per ulteriori notizie si rimanda al sito [assicoop.it/imola](http://assicoop.it/imola)).

**ZURICH INSURANCE:** ha ideato una polizza assicurativa "scoppio incendio" per l'abitazione in legno a condizione di favore ai clienti che acquistino una casa in bioedilizia da un costruttore certificato secondo il protocollo di qualità S.A.L.E.. La polizza, che eventualmente può comprendere lo scoppio incendio e i grandi rischi, presuppone un tasso di interesse paragonabile a quello del tradizionale. Oltre alla polizza scoppio incendio, Zurich propone, sempre a condizioni agevolate, la polizza "For Family"; la stessa Zurich ha poi esteso la propria convenzione fronte CAR e Postuma destinata ad edifici residenziali.



## SOCIETÀ DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

**AUXILIA FINANCE:** Auxilia è una **società di mediazione creditizia**. Per i costruttori certificati SALE consente di avere **commissioni** (dovute alla mediazione con i principali soggetti bancari nazionali e internazionali) a carico del **committente dei costruttori certificati S.A.L.E particolarmente ridotte**. Per ulteriori informazioni si rimanda al sito [auxiliafinance.it](http://auxiliafinance.it)

**FININT MEDIATORE CREDITIZIO – GRUPPO FINANZIARIA INTERNAZIONALE:** è una società di mediazione creditizia. Per i costruttori certificati SALE consente di avere commissioni (dovute alla mediazione con i principali soggetti bancari nazionali e internazionali) a carico del committente **dei costruttori certificati S.A.L.E particolarmente ridotte**. Per ulteriori informazioni: [www.finintmc.com](http://www.finintmc.com) (o contattando [sara.crugnola@finint.com](mailto:sara.crugnola@finint.com))

## SUPPORTO TECNICO & SOFTWARE DI CALCOLO

**TIMBERTECH:** società nata dal gruppo di ricerca sulle strutture in legno dell'Università degli Studi di Trento; per l'acquisto del software di calcolo "**Timbertech Buildings**" dedicato agli **edifici in legno, la convenzione prevede uno sconto del 12%**. Per ulteriori informazioni si rimanda al sito [timbertech.it](http://timbertech.it)

**Allegato 1\*\* – Federazione Marchigiana BCC – Banche di Credito Cooperativo**

**BANCA DI ANCONA E FALCONARA MARITTIMA - CREDITO COOPERATIVO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Ancona, via Maggini n.63/a, codice fiscale 00982770422,

**BANCA DI FILOTTRANO - CREDITO COOPERATIVO di FILOTTRANO e di CAMERANO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Filottrano, p.zza Garibaldi n.26, codice fiscale 00135400422,

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di OSTRA E MORRO D'ALBA** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Ostra, via Mazzini n.93, codice fiscale 01440090429,

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di OSTRA VETERE** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Ostra Vetere, via Marconi n.29, codice fiscale 00172010423,

**BANCA DEL PICENO - CREDITO COOPERATIVO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Acquaviva Picena, via Marziale n.36 codice fiscale 00143690444,

**BANCA di RIPATRANSONE e del FERMANO- CREDITO COOPERATIVO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Ripatransone, corso Vittorio Emanuele n.45 codice fiscale 00096910443,

**BANCA DEI SIBILLINI - CREDITO COOPERATIVO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Pievevitorina, via Dante Alighieri n.2 codice fiscale 00118970433,

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di CIVITANOVA MARCHE E MONTECOSARO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Civitanova Marche, viale Matteotti n.8 codice fiscale 00096960430,

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di RECANATI E COLMURANO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Recanati, piazza G. Leopardi n.21 codice fiscale 01176450433,

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di FANO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Cuccurano di Fano, via Flaminia n.346, codice fiscale 00131220410,



**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di GRADARA** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Gradara, via Mancini n.21, codice fiscale 00131830416,

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO del METAURO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Orciano di Pesaro, via Matteotti n.4, codice fiscale 00349440412,

**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di PERGOLA e CORINALDO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Pergola, viale M.della Libertà n. 46/a, codice fiscale 00141120410,

**BANCA di PESARO – CREDITO COOPERATIVO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Pesaro, via F.lli Cervi, codice fiscale 00178830411,

**BANCA SUASA - CREDITO COOPERATIVO** Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in S. Michele al Fiume, via V.Emanuele n.1, codice fiscale 00098640410,